

Proposta n.º JF 69/2016

Procedimento E10/2016 - Requalificação dos espaços verdes envolventes à Casa Saloia

Considerando que a Junta de Freguesia procedeu à recuperação da Casa Saloia, localizada na Escola Secundária Matias Aires, integrada na execução da proposta vencedora do Orçamento Participativo 2015 Juventude;

Considerando que na recuperação efetuada não foi possível incluir a reparação dos espaços verdes envolventes à referida Casa Saloia;

Considerando que essa recuperação foi pedida pela Direção da Escola, de forma a concluir toda a intervenção necessária para a requalificação da Casa Saloia;

Considerando que para a realização das referidas obras é necessário promover uma aquisição de serviços, nos termos do Código dos Contratos Públicos, sendo a Junta de Freguesia competente para autorizar a despesa.

Considerando que foram solicitadas e apresentadas propostas de diversas empresas de construção, como sejam a Magoflor, a Perene, o CECD, a Hosiplante, os Viveiros das Naus, a Vibeiras e a Espaços Verdes;

Considerando que foram apresentadas duas propostas, que se juntam em anexo e se consideram como parte integrante da presente proposta:

- HOSIPLANTE - Projeto, Execução e Manutenção de Espaços Verdes, S.A, no valor de €1.930,00 (mil novecentos e trinta euros), a que acresce o IVA à taxa legal aplicável;
- CECD Mira Sintra - Centro de Educação para o Cidadão com Deficiência, CRL, no valor de €1.235,25 (mil duzentos e trinta e cinco euros e vinte e cinco cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal aplicável.

Considerando a fundamentação dos serviços da Junta de Freguesia, em que numa análise comparativa considera como proposta mais vantajosa a apresentada pelo "CECD Mira Sintra - Centro de Educação para o Cidadão com Deficiência, CRL".

Considerando o previsto no artigo 128.º e os limites do artigo 113.º do Código dos Contratos Públicos, Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro.

Considerando que a presente aquisição se encontra identificada com o código do CPV 77311000-3 Serviços de manutenção de jardins ornamentais e recreativos.

Considerando que a presente proposta está inscrita na rubrica 06.07010405 do orçamento em vigor e tem uma previsão orçamental de €1.235,25 (mil duzentos e trinta e cinco euros e vinte e cinco cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal aplicável.

Atento aos factos acima referidos, proponho que se delibere aprovar a proposta apresentada pelo "**CECD Mira Sintra - Centro de Educação para o Cidadão com Deficiência, CRL**", no valor de **€1.235,25** (mil duzentos e trinta e cinco euros e vinte e cinco cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal aplicável, destinada a concluir toda a intervenção necessária para a requalificação da Casa Saloia.

Agualva-Cacém, 14 de junho de 2016

X

ASSINATURA DIGITAL

Carlos Casimiro, Presidente Junta de Freguesia

Proposta n.º JF 69/2016

Procedimento E10/2016 - Requalificação dos espaços verdes envolventes à Casa Saloia

Deliberação: Aprovada Reprovada
Unanimidade Maioria

Votos a favor		Votos contra		Abstenções	
Presidente Carlos Casimiro	X	Presidente Carlos Casimiro		Presidente Carlos Casimiro	
Secretário Luís Rato		Secretário Luís Rato	X	Secretário Luís Rato	
Tesoureiro João Castanho		Tesoureiro João Castanho		Tesoureiro João Castanho	
1º Vogal Teodósio Alcobia	X	1º Vogal Teodósio Alcobia		1º Vogal Teodósio Alcobia	
2º Vogal Dâmaso Martinho	X	2º Vogal Dâmaso Martinho		2º Vogal Dâmaso Martinho	
3º Vogal Helena Cardoso	X	3º Vogal Helena Cardoso		3º Vogal Helena Cardoso	
4º Vogal Joaquim Azedo	X	4º Vogal Joaquim Azedo		4º Vogal Joaquim Azedo	
Total	5	Total	1	Total	0

Aprovada em minuta, na reunião de 2016.06.16 para efeitos do disposto nos termos do n.º 3 e n.º 4 do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e n.º 3 e n.º 4 do artigo 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

A Junta de Freguesia

O Presidente: _____

O Secretário: _____

O Tesoureiro: _____

O 1º Vogal: _____

O 2º Vogal: _____

O 3º Vogal: _____

O 4º Vogal: _____

PROPOSTAS DE MELHORAMENTO ESPAÇO AJARDINADO ENVOLVENTE À CASA SALOIA - ESCOLA SECUNDÁRIA MATIAS AIRES

CRITÉRIOS AVALIAÇÃO	EMPRESAS						
	CECD	HOSPILANTE	PERENE	MAGOFLO	VIVEIROS DAS NAUS	ESPAÇOS VERDES	VIBERAS
melhor preço	4	3	1	1	1	1	1
	1.235,25 €	1.930,00 €	- €	- €	- €	- €	- €
cumprimento do solicitado	4	4	1	1	1	1	1
aspecto geral	4	4	1	1	1	1	1
prazo execução	4	4	1	1	1	1	1
garantia	1	1	1	1	1	1	1
avaliação final	29%	28%	9%	9%	9%	9%	9%

LEGENDA		
	1	mau ou não apresentou
	2	não satisfaz
	3	suficiente
	4	bom
	5	excelente

NOTAS	
melhor preço	critério objetivo - menor preço orçamentado
cumprimento do solicitado	critério objetivo - orçamento em conformidade com o que foi solicitado.
aspecto	critério subjetivo - com base no que é apresentado o trabalho ficará com melhor ou pior aspecto, favorecendo ou desfavorendo o critério de melhor preço.
prazo execução	critério objetivo - prazo mais curto
garantia	critério subjetivo - maior ou mais abrangente garantia



HOSIPLANTE

Projecto, Execução e Manutenção
de Espaços Verdes, S.A.

JUNTA DE FREGUESIA AGUALVA MIRA-SINTRA
A/c Exm.º Sr. Presidente Carlos Casimiro

N/Ref: 16-02/2778

Lisboa, 3 de Março de 2016

**ASSUNTO: Proposta para trabalhos de melhoramento de um ajardinado anexo à Casa
Saloia na Escola Secundária Matias Aires**

Exmos. Senhores,

No seguimento da vossa consulta que desde já agradecemos, somos a apresentar em anexo orçamento para trabalhos de melhoramento de um ajardinado (talude com três socalcos) com aproximadamente 300m² situado na envolvente da Casa Saloia na Escola Secundária Matias Aires.

Para estes canteiros sugerimos a plantação de algumas herbáceas de revestimento das espécies *Agapanthus umbellatus* e também arbustos e sub-arbustos das espécies *Teucrium fruticans*, *Dimorphoteca ecklonis*, *Rosmarinus officinalis* e *Euryops chysanthemoides* para adensar as manchas existentes e revestir a superfície do terreno.

A presente proposta não contempla a verificação do funcionamento da rede de rega instalada.

Encontramo-nos desde já à vossa inteira disposição para qualquer esclarecimento que entendam necessário e subscrevemo-nos com elevada estima e consideração.

Atenciosamente

Isabel Santos



HOSIPLANTE

Projecto, Execução e Manutenção
de Espaços Verdes, S.A.

1. Preço:

O preço para os trabalhos supracitados é de **1.930,00€ (Mil e novecentos e trinta euros)** aos quais deverá acrescer o IVA à taxa legal em vigor.

2. Prazo de execução:

Estima-se um prazo de uma semana para a realização dos trabalhos. Para aprovisionamento dos materiais deverá ser considerado um prazo de uma a duas semanas.

3. Condições de pagamento:

Propomos que a facturação seja realizada com a conclusão dos trabalhos.

O pagamento da factura deverá ser realizado a trinta dias da data de emissão da mesma.

4. Prazo de validade da proposta:

A presente proposta é válida por um período de 66 dias a contar da data da mesma.



HOSIPLANTE

Projecto, Execução e Manutenção
de Espaços Verdes, S.A.

JUNTA DE FREGUESIA DA AGUALVA MIRA SINTRA		16.02/2778			
Proposta para trabalhos de melhoramento de um jardim na Escola Rua Cidade de Praga					
POS	DESIGNAÇÃO	QUANT.	UNID.	PREÇO UNITÁRIO (€)	PREÇO TOTAL (€)
Cap.I	<u>Preparação do terreno</u>				
1.1	Trabalhos de preparação do terreno, incluindo mobilização superficial por meio de lavoura, remoção de resíduos vegetais e regularização da superfície do canteiro	125	m2	2,00	250,00
1.2	Fornecimento e colocação de terra vegetal para enchimento dos canteiros que ladeiam as paredes da Casa Saloia e também para perfazer níveis nalgumas zonas dos taludes ajardinados envolventes à Casa	8	m3	25,00	200,00
Cap.II	<u>Plantações</u>				
2.1	Fornecimento e plantação de arbustos do tipo <i>Teucrium fruticans</i> , <i>Dimorphoteca ecklonis</i> , <i>Rosmarinus officinalis</i> e <i>Euryops chrysanthemoides</i> , incluindo abertura de cova, enchimento com terra vegetal, fertilização e primeira rega	220	un	5,00	1.100,00
2.2	Fornecimento e plantação de herbáceas de revestimento do tipo <i>Agapanthus umbellathus</i> , incluindo abertura de covacho, fertilização e primeira rega	300	un	1,10	330,00
Cap.III	<u>Deserbização de pavimentos</u>				
3.1	Aplicação de herbicida de ação total no pavimento de calçada à portuguesa que envolve a Casa Saloia	1	vg		50,00
	TOTAL GLOBAL				1.930,00
	Aos preços indicados deverá acrescer o IVA à taxa legal em vigor				



HOSIPLANTE

Projecto, Execução e Manutenção
de Espaços Verdes, S.A.





HOSIPLANTE

Projecto, Execução e Manutenção
de Espaços Verdes, S.A.





HOSIPLANTE

Projecto, Execução e Manutenção
de Espaços Verdes, S.A.





HOSIPLANTE

Projecto, Execução e Manutenção
de Espaços Verdes, S.A.





HOSIPLANTE

Projecto, Execução e Manutenção
de Espaços Verdes, S.A.



Agapanthus umbellatus



Dimorphoteca ecklonis



Euryops chrysanthemoides



HOSIPLANTE

Projecto, Execução e Manutenção
de Espaços Verdes, S.A.



Rosmarinus officinalis



Teucrium fruticans



Orçamento nº 18/16/V

Cliente: Freguesia de Aigualva Mira Sintra

Designação		quant.	Preço unitário	Preço total
Plantas				
Hydrangea em cores diversas	un.	55	2,50 €	137,50 €
Rosmarinus officinalis	un.	55	1,00 €	55,00 €
Angelonia	un.	55	0,95 €	52,25 €
Impatiens sunpatiens	un.	55	1,10 €	60,50 €
Agapanthus	un.	300	1,50 €	450,00 €
Total sem IVA				755,25 €

Designação		quant.	Preço unitário	Preço total
Trabalhos e materiais				
Preparação do terreno	m2	125	2,00 €	250,00 €
Fornecimento terra	m3	8	25,00 €	200,00 €
Aplicação de herbicida (15Lt calda)	un.	1	30,00 €	30,00 €
Total sem IVA				480,00 €

Preços sujeitos a IVA á taxa em vigor (6%)

Existências salvo venda

Entrega: No nosso viveiro em S. João das Lampas (Sintra)

Passaporte Fitossanitário : CE- licença nº 3- 4495 - MADRP - DFADR

Condições de pagamento : A pronto

CECD Mira Sintra, 8 de junho de 2016

Cristina Vitorino